

**AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA**

**UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**DETERMINAZIONE N. 408 DEL 03/12/2019**

**(Tit. di classif. 01.06.04)**

**OGGETTO : DETERMINAZIONI IN ORDINE AI CONTRATTI DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE RELATIVI A SISTEMI ED APPARECCHIATURE.**

IL RESPONSABILE DELEGATO F.F.

**nella persona dell'Arch. Mauro Maesani**

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale Responsabile della struttura: arch. Marco Pelizzoni Responsabile del procedimento: arch. Marco Pelizzoni (MM) Fascicolo nr. 22460
--

**VISTE:**

- la legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità così come modificata dalla legge n. 23 dell'11 agosto 2015 "Evoluzione del sistema socio-sanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della legge regionale 30 dicembre, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e dalla legge n. 41 del 22 dicembre 2015 "Ulteriori modifiche al Titolo I della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) e modifiche della legge regionale 11 agosto 2015 n. 23;
- la D.G.R. 10 dicembre 2015, n. X/4465 avente ad oggetto "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria" con la quale la Giunta di Regione Lombardia ha disposto di costituire a partire dal 1° gennaio 2016 l'Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria, con sede legale in Varese, Via Ottorino Rossi n. 9 - 21100 Varese e con sedi territoriali corrispondenti alle attuali sedi delle ASL che costituiscono l'ATS in oggetto (ASL della Provincia di Varese e ASL della Provincia di Como);

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione n. 1 del 1 gennaio 2016, avente ad oggetto "L.R. 23/2015 - Costituzione dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria. Presa d'atto e determinazioni conseguenti", con la quale si è preso atto della costituzione dell'ATS e del trasferimento del relativo personale, dei beni immobili e mobili e delle posizioni attive e passive in capo alle ex ASL;
- deliberazione n.6 del 14 gennaio 2019, avente ad oggetto "Conferimento deleghe ai fini dell'adozione in via autonoma di determinazioni dirigenziali da parte dei responsabili di unità organizzativa complessa di area amministrativa/sanitaria e conferimento di deleghe alla firma degli atti di competenza dei direttori di dipartimento/unità Operativa. Aggiornamento";

**PREMESSO** che in data 31/12/2019 scadranno contratti relativi ai servizi di assistenza e manutenzione occorrenti per garantire la piena funzionalità ed efficienza di alcuni sistemi ed apparecchiature che rivestono particolare importanza per la continuità delle attività aziendali e precisamente:

- "**trattamento conservativo**" rete di distribuzione acqua calda per il riscaldamento dei padiglioni Direzione, Tanzi e palazzina Dipartimento Prevenzione Veterinaria, situati presso il presidio ex O.N.P. di via O. Rossi, 9 - Varese;
- n. 1 "**sistema di distribuzione dei gas Puri**" presso i Laboratori Chimico di via Campigli/via Caretti - Varese;

**DATO ATTO** che con deliberazione aziendale n. 614 del 07/11/2019 l'ATS Insubria ha aderito alla convenzione "ARIA\_2017\_007-Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. N.50/2016, per l'affidamento del servizio di facility management" - lotto 5 stipulata tra Aria SPA e Siram SPA - periodo 15/11/2019-14/11/2024 e che nella convenzione non sono ricomprese le manutenzioni di cui al precedente capoverso;

**RITENUTO** che, al fine di garantire il corretto funzionamento di apparecchiature e sistemi, è necessario attivare il servizio di assistenza e manutenzione periodica;

**VERIFICATO** che:

- per il servizio in argomento non risultano attive convenzioni stipulate da Consip SpA o da ARIA SpA;
- l'importo annuo di ciascun contratto di assistenza e manutenzione, è inferiore al limite di € 40.000,00 stabilito dall'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Nuovo Codice dei Contratti) entro il quale è possibile procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture;

**VISTE:**

- la Legge Regionale Lombardia n. 33/2007, art. 1 comma 6, relativa all'utilizzo della piattaforma SINTEL;
- la Legge Regionale Lombardia n. 14/1997, art. 3 comma 7, relativa alle procedure di acquisto esperite attraverso l'utilizzo di sistemi e strumenti telematici e l'utilizzo di infrastrutture tecnologiche appositamente predisposte;

**ATTESO** che, a tal fine, l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ha provveduto a chiedere, tramite la piattaforma telematica "Sintel" di Aria Spa, preventivi di spesa per gli esercizi 2020-21 per i servizi di assistenza e manutenzione sopradescritti, alle seguenti ditte, con previsione di utilizzo del criterio del minor prezzo ai seguenti operatori economici:

- **"trattamento conservativo"** rete di distribuzione acqua calda:
  - Aletti Impianti di Bisuschio (VA) c.f. 02933030120
  - Idrotech Varese S.r.l. di Varese c.f. 03014920122
  - Liati Giovanni S.r.l. di Cassano Magnago C.F. 00010010122
  - Si.el.com S.r.l. di Buguggiate (VA) c.f. 00614130128
  - Termoedil di Ternate (VA) c.f. c.f. 02844070124

Importo a base di Richiesta di Offerta: € 2.000,00

Scadenza presentazione offerte: 25/11/2019 ore 10.00

ID Procedura: 117716531

- n. 1 **"sistema di distribuzione dei gas Puri"**:
  - Furiani Sael Servizi S.r.l. di Arcisate (VA) c.f. 02944140124
  - Liati Giovanni S.r.l. di Cassano Magnago c.f. 00010010122
  - Monte Impianti di Vedano Olona (VA) c.f. 02283330120
  - Pinidro di Montegrino altravaglia (VA) c.f. 02501220129
  - R.T.M. Service di Sesto Calende (VA) c.f. 02127930127
  - Siev di Varese c.f. 00214050122

Importo a base di Richiesta di preventivo: € 3.000,00 (€ 160,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)

Scadenza presentazione offerte: 18/12/2017 ore 12.00

ID Procedura: 117583533

**PRECISATO** che è stata data ampia pubblicità alla procedura in argomento, attraverso la pubblicazione sul portale ARIA Sp.a. di tutta la documentazione relativa alla richiesta di preventivo, per consentire ad eventuali imprese interessate di parteciparvi;

**DATO ATTO** che, successivamente all'avvio delle procedure, hanno richiesto di essere invitate per la procedura "**sistema di distribuzione dei gas puri**" le seguenti ditte:

1. CME S.r.l.s. di Bitonto (BA) c.f.04884890288
2. D.S. Medica Tecnologie S.r.l. di Noale (VE) c.f. 04041250277
3. Tecnomedical S.r.l. di Verona c.f. 04096210234

**DATO ATTO** pertanto che l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ha provveduto ad invitare anche le sopracitate ditte;

**ATTESO** che:

entro i termini ultimi per la presentazione delle offerte da caricare sul portale Sintel, sono risultate presenti le seguenti offerte:

- "**Trattamento conservativo**" rete di distribuzione acqua calda:
  - Termoedil S.r.l.
  
- n. 1 "**Sistema di distribuzione dei gas Puri**":
  - CME S.r.l.s.
  - D.S. Medica Tecnologie S.r.l.
  - Tecnomedical S.r.l.

**VISTI** gli sconti offerti dalle ditte partecipanti e più precisamente:

- "**Trattamento conservativo**" rete di distribuzione acqua calda:
  - Termoedil S.r.l. di Ternate (VA) sconto presentato 21,6%
  
- n. 1 "**Sistema di distribuzione dei gas Puri**":
  - CME S.r.l.s. sconto presentato: 50,06%
  - D.S. Medica Tecnologie S.r.l. sconto presentato:66,45%
  - Tecnomedical S.r.l. sconto presentato: 13,3467%

**VISTA** la documentazione presentata dalla ditta D.S. Medica Tecnologie S.r.l. a seguito di richiesta da parte di questa UOC di analisi dettagliata dello sconto presentato e ritenute valide le giustificazioni esposte;

**RITENUTO** pertanto di:

- procedere all'affidamento dei servizi manutentivi e di assistenza tecnica ai sistemi ed apparecchiature per gli esercizi 2020/2119 come segue:
  - "**Trattamento conservativo**" rete di distribuzione acqua calda ditta Termoedil S.r.l. di Ternate per un importo di € 1.568,00 oltre IVA 22%;

- n. 1 **"Sistema di distribuzione dei gas Puri"** ditta D.S. Medica Tecnologie S.r.l. di Noale (VE) per un importo di € 1.357,64 oltre IVA 22%;
- individuare, ai sensi degli art. 13 e 101 del D.Lgs. 50/2016, quale Responsabile del Procedimento il Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale arch. Marco Pelizzoni e quali Direttori per l'Esecuzione del Contratto (DEC):
  - **"trattamento conservativo rete acqua"**: P.T. Luigi Mazzillo,
  - **"sistema di distribuzione dei gas Puri"**: P.T. Luigi Mazzillo;

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 2.860,82 oltre IVA 22% per € 589,78 per complessivi € 3.270,60, è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;

### **DETERMINA**

per le ragioni espresse in parte motiva:

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, dei sotto indicati servizi di assistenza tecnica e manutenzione, per un periodo di 24 mesi dall'01/01/2020 al 31/12/2021 alle seguenti ditte:
  - **Termoedil S.r.l.** di Ternate (VA) per il "trattamento conservativo" rete di distribuzione acqua calda per il riscaldamento dei padiglioni Direzione, Tanzi e palazzina Dipartimento Prevenzione Veterinaria, situati presso il presidio ex O.N.P. di via O. Rossi, 9 – Varese per un importo di € 1.568,00 oltre IVA 22% 344,96 per complessivi € 1.912,96 – CIG [Z2F2A940CD](#);
  - **D.S. Medica Tecnologie S.r.l.** di Noale (VE) per la manutenzione di n. 1 "sistema di distribuzione dei gas Puri" presso i Laboratori Chimico di via Campigli/via Caretti - Varese per un importo di 1.112,82 (comprensivo di oneri della sicurezza) oltre IVA 22% 244,82 per complessivi € 1.357,64 –CIG [Z0E2A812BF](#);
2. individuare, ai sensi degli art. 13 e 101 del D.Lgs. 50/2016, quale Responsabile del Procedimento il Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale arch. Marco Pelizzoni e quali Direttori per l'Esecuzione del Contratto (DEC):
  - **"trattamento conservativo rete acqua"**: P.T. Luigi Mazzillo,
  - **"sistema di distribuzione dei gas Puri"**: P.T. Luigi Mazzillo
3. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari € 2.860,82 oltre IVA 22% per € 589,78 per complessivi € 3.270,60, è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;

5. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo e che il medesimo è immediatamente esecutivo a decorrere dall'apposizione della data e del numero progressivo.

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo: UdP P044 E P042

**U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

per Il Direttore Delegato

Arch. Marco Pelizzoni

Arch. Mauro Maesani

Il Responsabile del Procedimento

per Il Direttore Delegato

Arch. Marco Pelizzoni

Arch. Mauro Maesani

FIRMATA DIGITALMENTE Direttore Delegato

**OGGETTO: DETERMINAZIONI IN ORDINE AI CONTRATTI DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE RELATIVI A SISTEMI ED APPARECCHIATURE.**

(x) Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria e l'imputazione a bilancio degli oneri rivenienti dal presente provvedimento, con annotazione:

(x) Gestione Sanitaria      ( ) Gestione Socio Sanitaria      ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2019

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

al Conto Economico del Bilancio 2020

conto n. 14030610 \_\_\_\_\_ per € 1.635,30,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

al Conto Economico del Bilancio 2021

conto n. 14030610 \_\_\_\_\_ per € 1.635,30,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2019

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2020

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

( ) Il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio aziendale.

Varese, 02/12/2019

IL DIRETTORE U.O.C. ECONOMICO FINANZIARIO  
(Dott. Carlo Maria Iacomino)